



# 5P PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA PAWEŁ PIĘCIŃSKI

UL. ROZTOCZE 33, 20-722 LUBLIN, TEL. 609 - 661 - 576

NIP: 712-300-55-18 E-MAIL: pawelpiecinski@gmail.com

PROJEKT TECHNICZNY	
Nazwa zamierzenia budowlanego:	<b>Remont balkonów komunikacyjnych</b>
Kategoria obiektu budowlanego:	<b>XIII</b>
Adres obiektu budowlanego:	<b>Noworybna 3, 20-114 Lublin</b>
Nazwa jednostki ewidencyjnej	<b>066301_1 Lublin</b>
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	<b>0034 Stare Miasto</b>
Numer arkusza:	<b>ark. 2</b>
Numery działek ewidencyjnych na których usytuowany jest obiekt:	<b>Działka nr 34 Identyfikator 066301_1.0034.AR_2.34</b>
Nazwa inwestora	<b>Gmina Lublin Zarząd Nieruchomości Komunalnych</b>
Adres inwestora	<b>Grodzka 12, 20-112 Lublin</b>

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko specjalność numer uprawnień	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. arch. PAWEŁ PIĘCIŃSKI</b>	<b>30.10.2022</b>	
		<i>Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 211/LBOKK/2017</i>		
ARCHITEKTURA	SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr inż. arch. MARCIN FRANASZCZUK</b>	<b>30.10.2022</b>	
		<i>Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 236/LBOKK/2018</i>		

KONSTRUKCJA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. arch. PAWEŁ PIĘCIŃSKI</b>	<b>30.10.2022</b>	
		<i>Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr LUB/0301/PWBKb/16</i>		
KONSTRUKCJA	SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr inż. ADAM JAROSZ</b>	<b>30.10.2022</b>	
		<i>Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr LUB/00213/POOK/09</i>		

**PROJEKT TECHNICZNY – SPIS TREŚCI**

## Spis treści

STRONA TYTUŁOWA	Projekt techniczny	1
SPIS TREŚCI		2
OPIS TECHNICZNY		3 - 9
<b>ZAŁĄCZNIKI</b>		
Oświadczenia i uprawnienia projektantów		10 - 19

**CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

<b>SPIS RYSUNKÓW</b>	
<b>ARCHITEKTURA</b>	<b>KONSTRUKCJA</b>
<b>A-1</b> FRAGMENT RZUTU PARTERU	<b>K-1</b> FRAGMENT RZUTU PARTERU - KONSTRUKCJA
<b>A-2</b> FRAGMENT RZUTU I PIĘTRA	<b>K-2</b> FRAGMENT RZUTU I PIĘTRA - KONSTRUKCJA
<b>A-3</b> FRAGMENT RZUTU NA POZIOMIE +6,53	<b>K-3</b> FRAGMENT RZUTU NA POZIOMIE +6,53 - KONSTRUKCJA
<b>A-4</b> FRAGMENT RZUTU II PIĘTRA	<b>K-4</b> FRAGMENT RZUTU II PIĘTRA - KONSTRUKCJA
<b>A-5</b> FRAGMENT RZUTU PODDASZA	<b>K-5</b> FRAGMENT RZUTU PODDASZA - KONSTRUKCJA
<b>A-6</b> PRZEKRÓJ A-A	<b>K-6</b> PRZEKRÓJ A-A - KONSTRUKCJA
<b>A-7</b> PRZEKRÓJ B-B	<b>K-7</b> PRZEKRÓJ B-B - KONSTRUKCJA
<b>A-8</b> FRAGMENT ELEWACJI PÓŁNOCNEJ	<b>K-8</b> SCHODY - KONSTRUKCJA
<b>A-9</b> UKŁAD WARSTW NA TARASACH	<b>K-9</b> PRZEKRÓJ KONSTRUKCJI DACHU NAD KOMÓRKAMI, SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE ŻEBRA POD ŚCIANĘ GR. 25cm
<b>A-10</b> BRAMA AŻUROWA	
<b>A-11</b> ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	

## **1. CHARAKTERYSTYKA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI**

### **1.1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem inwestycji jest remont balkonów i schodów zewnętrznych w obrębie podwórka zabytkowej kamienicy mieszkalnej przy ul. Noworybnej 3 w Lublinie. Obiekt usytuowany jest na działce nr ew. 34, obręb Stare Miasto, w kwartale ulic Noworybnej, Rybnej, Olejnej i Rynek. Przedmiotowa kamienica w granicach parceli na której się znajduje jest wpisana na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/550. Opracowywany obiekt budowlany zakwalifikowano do kategorii **XIII – pozostałe budynki mieszkalne**

### **1.2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Budynek użytkowany jest jako mieszkalny wielorodzinny. Inwestycja obejmuje remont balkonów i schodów zewnętrznych łączących balkony, sposób użytkowania budynku pozostaje bez zmian.

## **2. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU REMONTU**

### **2.1. PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA REMONTU**

Przedmiotem inwestycji jest remont balkonów znajdujących się w podwórku budynku przy ulicy Noworybnej 3 w Lublinie. Balkony znajdują się w złym stanie technicznym zagrażającym awarią. Podstawowym założeniem projektu jest zaprojektowanie robót przywracających sprawność techniczną uszkodzonym lub skorodowanym elementom konstrukcyjnym.

Podstawowe prace związane z planowaną inwestycją:

- rozbiórka istniejących schodów i balkonów
- odtworzenie balkonów i schodów
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych balkonów
- wykonanie obróbek blacharskich, okładzin i balustrad

## 2.2. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNE - SCHEMATY STATYCZNE I ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO OBLICZEŃ KONSTRUKCJI

Przy projektowaniu konstrukcji balkonów przyjęto schematy belek wspornikowych oraz belek dwuprzęsłowych z przęsłem swobodnie podpartym oraz drugim przęsłem wspornikowym (dla belek będących jednocześnie belkami stropów komórek lokatorskich). Wypełnienie pomiędzy belkami z prefabrykowanych płyt żelbetowych typu WPS. Schody przyjęto jako płytowe, żelbetowe oparte na belkach stalowych balkonów.

## 2.3. OBLICZENIA KONSTRUKCYJNE

### Zestawienie obciążeń

opis warstw	obc. charakteryst. [kN/m <sup>2</sup> ]	wsp. ob- ciąż.	obciążenie obliczeniowe [kN/m <sup>2</sup> ]
<b>Obciążenia stałe</b>			
Płytki gresowe na kleju	0,35	1,35	0,47
posadzka cem. 0,07*21	1,47	1,35	1,98
zasyпка 0,06*6	0,36	1,35	0,50
Płyty WPS 0,08*25,0	2,00	1,35	2,70
tynk cem. wap. 0,015*19	0,28	1,35	0,37
<b>RAZEM obc. stałe stropu</b>	<b>4,46</b>	1,35	<b>6,02</b>

Obciążenie użytkowe (wg PN-EN 1991-1-1):

$$q_k = 3,0 \text{ kN/m}^2 \quad q = 1,5 \times 3,0 = 4,5 \text{ kN/m}^2$$

### Obliczenia belki wspornikowej

Maksymalne momenty zginające

$$M_{kmax} = 0,5 \times (4,46 + 3,0) \times 1,1 \times 1,05^2 = 4,52 \text{ kNm}$$

$$M_{max} = 0,5 \times (6,02 + 4,5) \times 1,1 \times 1,05^2 = 6,37 \text{ kNm}$$

Badany profil:

Dwuteownik normalny IPN

Rodzaj elementu

Wytrzymałość obliczeniowa stali

Długość obliczeniowa elementu

Rozstaw usztywnień pasa ściskanego

Moment obliczeniowy

względem osi x

wspornik

$$f_d = 215.00 \text{ MPa}$$

$$l_0 = 1.05 \text{ m}$$

$$l_1 = 0.00 \text{ m}$$

$$M_x = 6.37 \text{ kNm}$$

Współczynnik obciążenia Mobl/Mchar	gammaf =	1.410
Ugięcie graniczne	agr =	7.00 mm

#### Wyniki obliczeń

Najlepszy profil spełniający warunki

Symbol wg PN-91/H-93407 I-100

wysokość profilu h = 100.0 mm

szerokość półki bf = 50.0 mm

grubość półki tf = 6.8 mm

grubość środnika tw = 4.5 mm

Maksymalny moment obliczeniowy

względem osi x

Mx = 7.87 kNm

Stopień wykorzystania przekroju

wM = 0.810

Ugięcie względem osi x

ax = 4.0 mm

Ze względu na oparcie płyt WPS na stopce dwuteownika przyjęto dwuteownik 160.

### Obliczenia belki pomostu I piętra

#### Maksymalne momenty zginające

$$M_{kmax} = 1/8 \times (4.46 + 3.0) \times 0.9 \times 3.36^2 = 9.47 \text{ kNm}$$

$$M_{max} = 1/8 \times (6.02 + 4.5) \times 0.9 \times 3.36^2 = 13.36 \text{ kNm}$$

Badany profil:

Dwuteownik normalny IPN

Rodzaj elementu

belka

Wytrzymałość obliczeniowa stali

fd = 215.00 MPa

Długość obliczeniowa elementu

l0 = 3.36 m

Rozstaw usztywnień pasa ściskanego

l1 = 0.00 m

Moment obliczeniowy

względem osi x

Mx = 13.36 kNm

Współczynnik obciążenia Mobl/Mchar

gammaf = 1.410

Ugięcie graniczne

agr = 13.00 mm

#### Wyniki obliczeń

Najlepszy profil spełniający warunki

Symbol wg PN-91/H-93407 I-140

wysokość profilu h = 140.0 mm

szerokość półki bf = 66.0 mm

grubość półki tf = 8.6 mm

grubość środnika tw = 5.7 mm

Klasa przekroju

kL = 1

Maksymalny moment obliczeniowy

względem osi x

Mx = 18.31 kNm

Stopień wykorzystania przekroju

wM = 0.709

Ugięcie względem osi x

ax = 9.5 mm

Ze względu na oparcie płyt WPS na stopce dwuteownika przyjęto dwuteownik 160.

### Wykonane ze stali S235

## **2.4. ROBOTY REMONTOWE BALKONÓW I SCHODÓW WEWNĄTRZ PODWÓRKA**

### **2.4.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

W ramach prac związanych z projektem remontu balkonów projektuje się rozbiórki następujących elementów budynku:

- rozbiórka ścianek komórek lokatorskich wewnątrz podwórka
- rozbiórka istniejącego zadaszenia komórek lokatorskich
- rozbiórka balustrad balkonów i schodów
- rozbiórka warstw posadzkowych na balkonach i schodach
- rozbiórka balkonów i schodów z płyty Kleina na belkach stalowych

Na czas wykonywanych prac konieczne jest wyłączenie z użytkowania sześciu lokali mieszkalnych do których dostęp jest realizowany przez rozbierane balkony i schody.

### **2.4.2. STROPY I SCHODY NA PŁYTACH WPS**

W miejscach oznaczonych na rzutach wykonać odtworzenie rozebranych stropów, balkonów i schodów poprzez wykonanie wypełnień z płyt WPS opartych na belkach stalowych. Przekroje i rozstawy belek według projektu technicznego. Stropy należy wykonywać wg poniższej kolejności robót:

- wykonać na murze poduszki betonowe
- rozmieścić belki stalowe w rozstawie zgodnie z częścią rysunkową projektu technicznego
- na dolnych stopkach rozmieścić płyty żelbetowe prefabrykowane WPS
- dolne stopki belek stalowych osiatkować, dwuteowniki w celu usztywnienia obetonować
- styki płyt wypełnić zaprawą cementową
- w przestrzeniach pomiędzy belkami wykonać zasypki z keramzytu
- wykonać wylewki betonowe i dalsze warstwy posadzkowe

Belki wspornikowe kotwić w ścianie na głębokość minimum 40cm i szczelnie obetonowywać.

W miejscach gdzie nie można ułożyć płyt wykonać wylewki żelbetowe o grubości 8cm według pkt. 2.4.3.

Rzędne belek stalowych ustalić ostatecznie w trakcie robót uwzględniając poziom wejść do lokali mieszkalnych.

### **2.4.3. STROPY I SCHODY NA PŁYTACH ŻELBETOWYCH**

W miejscach w których niemożliwe będzie wykonanie płyt WPS (schody, nieregularne odcinki płyt balkonów) wykonać płyty żelbetowe oparte na belkach stalowych. Płyty żelbetowe o grubości 8 cm wykonywać z betonu C25/30, zbrojenie główne ze stali B500C oraz zbrojenie rozdzielcze ze stali B500A. Zbrojenie główne dołem #8 co 10cm, zbrojenie rozdzielcze  $\phi 6$  co 20cm. Rozstawy belek według części rysunkowej projektu.

### **2.4.4. IZOLACJE**

Na płytach balkonów wykonać jastrych zespolony na warstwie szczepnej ze spadkiem 1 %, na warstwie jastrychu wykonać izolację przeciwwodną z elastycznej mikrozaprawy uszczelniającej (uszczelnienie zespolone np. 2 x szlam elastyczny). Jako okładzinę wykonać płytki gresowe na kleju klasy S2 C2 lub S2 C1.

### **2.4.5. OBRÓBKI BLACHARSKIE**

Wzdłuż krawędzi balkonów wykonać obróbki blacharskie z blachy powlekanej w kolorze szarym.

### **2.4.6. BALUSTRADY**

Do wykonania balustrad wykorzystać istniejące balustrady z prętów stalowych. Balustrady oczyścić i zabezpieczyć przez malowanie przy pomocy farb epoksydowo – poliuretanowych w kolorze grafitowym. Farby i podkład powinny stanowić część jednego systemu. W górnej części balustrady wykonać pochwyt drewniany zabezpieczony przez pomalowanie impregnatem do drewna a następnie lakierowanie. W miejscach brakujących balustrad lub w przypadku braku możliwości dopasowania wykonać uzupełnienia balustrad z prętów stalowych na wzór istniejących.

### **2.4.7. POSADZKI**

Na balkonach i schodach wykonać posadzki z płytek gresowych na kleju klasy S2 C2 lub S2 C1. Płytki powinny być w jasnym kolorze o nasiąkliwości z grupy BIa, BIb, lub AI. Do spoinowania stosować zaprawy spoinujące oznaczone symbolem CG 2 W Ar lub CG 2 W (według normy PN-EN 13888:2010 [1]), tzn. cechujące się zmniejszoną absorpcją wody i zwiększoną odpornością na ścieranie. Szerokość fug nie może być mniejsza niż 5 mm.

Klasa odporności warstw wykończenia na poślizg min. R12 (wg normy DIN 51130), klasa odporności na ścieranie min. 5 (wg normy EN 154)

Warstwy wykończeniowe należy układać w sposób umożliwiający szybkie odprowadzenie wody opadowej, ze spadkiem ~2,5%, w miejscach gdzie możliwe jest oblodzenie nawierzchni.

#### **2.4.8. ODTWORZENIE KOMÓREK LOKATORSKICH**

Przy wykonywaniu balkonów i stropów w komórkach, wraz z postępem prac odtwarzać ściany komórek lokatorskich. Ścianę nośną podpierającą belki stropu wykonywać na kondygnacji od I piętra o grubości 25cm. Ściany działowe komórek wykonywać o grubości 6,5 cm. Ściany tynkować tynkiem cementowo wapiennym. Nad komórkami ostatniej kondygnacji odtworzyć dach z drewna klasy C24 z pokryciem z blachy na rąbek stojący.

W otworach drzwiowych komórek montować drzwi metalowe, płytowe, ocieplane, powlekane w kolorze ciemnobrązowym. Stalarkę oraz wszystkie jej elementy wykonać jako nadające się do stosowania na zewnątrz, zabezpieczone antykorozyjnie, przed promieniowaniem uv oraz niskimi i wysokimi temperaturami.

#### **2.4.9. BRAMA WEJŚCIOWA NA PODWÓRKO KAMIENICY**

Wykonać wymianę bramy wejściowej na podwórko. Nową bramę wykonać z kątowników 50x50x5 i prętów  $\phi 20\text{mm}$ . Układ prętów według części rysunkowej. Elementy stalowe bramy zabezpieczyć antykorozyjnie przez malowanie przy pomocy farb epoksydowo – poliuretanowych w kolorze grafitowym. Bramę wyposażać w zamek kasetowy z klamką i blokadę stoper.

### **3. ROZWIĄZANIA NIEZBĘDNYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO**

Projektowana inwestycja zakłada remont i odtworzenie stanu pierwotnego balkonów opracowywanego budynku, w związku z czym nie obejmuje wyposażenia instalacyjnego.



#### **4. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY P.POŻ.**

Projektowana inwestycja zakłada remont i odtworzenie stanu pierwotnego balkonów opracowywanego budynku, w związku z czym nie przewiduje się zmiany dotychczasowych warunków ochrony przeciwpożarowej.

#### **5. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU**

Projektowana inwestycja zakłada remont i odtworzenie stanu pierwotnego balkonów opracowywanego budynku, w związku z czym nie przewiduje się zmian w charakterystyce energetycznej istniejącego budynku

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt pt.:

Nazwa elementu projektu budowlanego:	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego:	<b>Remont balkonów komunikacyjnych</b>
Kategoria obiektu budowlanego:	<b>XIII</b>
Adres obiektu budowlanego:	<b>Noworybna 3, 20-114 Lublin</b>
Nazwa jednostki ewidencyjnej	<b>066301_1 Lublin</b>
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	<b>0034 Stare Miasto</b>
Numer arkusza:	<b>ark. 2</b>
Numery działek ewidencyjnych na których usytuowany jest obiekt:	<b>Działka nr 34 Identyfikator 066301_1.0034.AR_2.34</b>
Nazwa inwestora	<b>Gmina Lublin Zarząd Nieruchomości Komunalnych</b>
Adres inwestora	<b>Grodzka 12, 20-112 Lublin</b>

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko specjalność numer uprawnień	Data opracowania	Podpis
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. arch. PAWEŁ PIĘCIŃSKI</b>	<b>30.10.2022</b>	
		<i>Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 211/LBOKK/2017</i>		
ARCHITEKTURA	SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr inż. arch. MARCIN FRANASZCZUK</b>	<b>30.10.2022</b>	
		<i>Do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 236/LBOKK/2018</i>		

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt pt.:

Nazwa elementu projektu budowlanego:	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>
Nazwa zamierzenia budowlanego:	<b>Remont balkonów komunikacyjnych</b>
Kategoria obiektu budowlanego:	<b>XIII</b>
Adres obiektu budowlanego:	<b>Noworybna 3, 20-114 Lublin</b>
Nazwa jednostki ewidencyjnej	<b>066301_1 Lublin</b>
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:	<b>0034 Stare Miasto</b>
Numer arkusza:	<b>ark. 2</b>
Numery działek ewidencyjnych na których usytuowany jest obiekt:	<b>Działka nr 34 Identyfikator 066301_1.0034.AR_2.34</b>
Nazwa inwestora	<b>Gmina Lublin Zarząd Nieruchomości Komunalnych</b>
Adres inwestora	<b>Grodzka 12, 20-112 Lublin</b>

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

KONSTRUKCJA	PROJEKTANT	<b>mgr inż. PAWEŁ PIĘCIŃSKI</b>	<b>30.10.2022</b>	
		<i>Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr LUB/0301/PWBKb/16</i>		
KONSTRUKCJA	SPRAWDZAJĄCY	<b>mgr inż. ADAM JAROSZ</b>	<b>30.10.2022</b>	
		<i>Do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej nr LUB/00213/POOK/09</i>		



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Paweł Pięciński**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **211/LBOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0347**.

Członek czynny od: 08-02-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0347-3Y73-FF24-54D9-A769**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 253/256/LBOKK/2017

Lublin dnia 29 grudnia 2017 r

**DECYZJA nr 211/LBOKK/2017**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U z 2013r poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane Dz. U z dnia 8 marca 2016r poz. 290 tekst jedn. zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U z dnia 7 stycznia 2016r., poz. 23 tekst jedn.

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Paweł Pięciński**

urodzony w dniu 16 stycznia 1987 r w Lublinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej.**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych  
i sprawowanie nadzoru autorskiego,**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Skład orzekający nr I Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

- |                   |                  |
|-------------------|------------------|
| 1. Przewodniczący | Krzysztof Korona |
| 2. Sekretarz      | Anna Warda       |
| 3. Członek        | Andrzej Zubala   |

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Paweł Pięciński
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Marcin Franaszczuk**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **236/LBOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0364**.

Członek czynny od: 10-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-06-2022 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0364-1YB1-Y2DD-DC94-AC68**





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 310/228/LBOKK/2018

Lublin, dnia 19 grudnia 2018 r.

**DECYZJA nr 236/LBOKK/2018**

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Marcin Franaszczuk**

urodzony w dniu 12 lipca 1984 r. w Lublinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania  
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych  
i sprawowanie nadzoru autorskiego,**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnioskodawcy przysługuje również prawo do zrzeczenia się odwołania, z którego skorzystanie skutkować będzie tym, że z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP oświadczenia wnioskodawcy o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający nr I Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :

1. Przewodniczący ..... Mirosław Załuski
2. Sekretarz ..... Joanna Mużykowska
3. Członek ..... Ali Mchawrab

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Marcin Franaszczuk
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-BDS-1JF-JHL \*

Pan Paweł Pięciński o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0027/17  
adres zamieszkania ul. Roztocze 33, 20-722 Lublin  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-17 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.







Lublin, dnia 29 listopada 2016 r.

LOIB.0NK.7131-3077132-3072016

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1966) i art. 12 ust. 4 pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 9 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 1278) oraz art. 12 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 czerwca 2003 r. o samorządach inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1278), po usłuszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

## Pan Paweł PIĘCIŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 16 stycznia 1987 r. w Lublinie

otrzymuje

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

## Nr ewidencyjny: LUB/0301/PWBKb/16

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w kalkulacji zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych ustalano na podstawie decyzji.

## Pouczenie :

Od decyzji niniejszej daty odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący  
dr inż. Wiesław Nurek

Członek  
dr inż. Andrzej Piela



Otrzymuje:

1. Pan Paweł PIĘCIŃSKI  
ul. Roztocze 33  
20-222 Lublin
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. z/s

- 2 -

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## Pan Paweł PIĘCIŃSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, bez ograniczeń.

II. Na mocy §10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do:

- projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

## Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek  
inż. Jacek Kamiński

Członek  
dr inż. Andrzej Piela

Przewodniczący  
dr inż. Wiesław Nurek



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-4WA-TEL-JNY \*

Pan Adam Edward Jarosz o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0113/10

adres zamieszkania ul. Husarska 6/1, 20-555 Lublin

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-31 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



2

LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
LOIBOKK.7131/46/09

Lublin, dnia 8 grudnia 2009 r.

Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

**Pan Adam Edward JAROSZ**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm./, § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnego wykonywania funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 / oraz art. 104 § 1 Rozdziału porządku administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 78, poz. 1071, z późn. zm./

## DECYZJA

stwierdzamy, że

**Pan Adam Edward JAROSZ**

magister inżynier

urodzony dnia 20 listopada 1977 r. w Lublinie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny: LUB/00213/POOK/09**

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

## UZASADNIENIE

W związku z uzależnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 k.p.a. odwołuję się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi decyzja o nadaniu uprawnień, wydana przez Prezesa Urzędu nadzoru budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydawanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej akty odwołane do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Otrzymują:

1. Pan Adam Jarosz  
ul. Grzywny 29/28  
20-402 Lublin

2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego

3. k/s

Członek

dr inż. Wiesław Nurk

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Przewodniczący  
Składu Orzekającego OKK

dr hab. inż. Anna Halicka

Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo Budowlane, w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
  - c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
  - d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**